



INSTITUCION EDUCATIVA RAFAEL URIBE URIBE
Av. 5 No. 7 - 48 B. DOÑA NIDIA TELEFONO: 5922845
Aprobado por Resolución 02662 de 12 de Julio de 2023
NIT. 807.000.367-5
CODIGO DANE: 154001007987
Correo: colrafaeluribe@semcucuta.gov.co

ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS

Objeto: Sede Central: 1 arreglo de puerta principal auditorio, guardaescobas, filos y revoques salón audiovisuales y exterior parte administrativa, techo en drywall, instalación de láminas de eterboard ventanas internas del auditorio, resane estuco y pintura auditorio, rectoría y fachada de la parte administrativa. Sede Doña nidia: mano de obra instalación de cielo raso oficina coordinación. Sede Carlos Ramirez Paris: mano de obra instalación de cielo raso aula de clase.

Alcance: Mejorar la infraestructura de la Institución Educativa para cada uno de los docentes, administrativos, alumnos y padres de familia.

Necesidad: Dar la mejor presentación en cuanto a estructura física, y adecuación de de salones según la necesidad de casa sede de la Institución Educativa.

Modalidad de selección del contratista: Régimen Especial – Menos de 20 SMLMV

Valor estimado del contrato: Diez Millones de pesos M/cte (\$10.000.000,00). Este valor se calculó teniendo en cuenta el estudio de mercado realizado con la(s) siguiente(s) persona(s):

=Nombre	Valor estimado
JL CONSTRUCCIONES SAS	\$ 10.000.000.06
WILLIAM FERNANDO SANABRIA	\$11.240.775.70
JOSE LUIS CONTRERAS VARGAS	\$10.594.225.56

Se anexan los resultados del estudio de mercado.

Riesgos y mitigación: Incumplimiento: Pago total una vez entregado el material o el Servicio / Orden de Servicio o Compra.

Garantías: todo debe ser entregado en la Institución, Póliza de garantía.

Dado en Cúcuta a los 25 días de Septiembre de 2023.

Cordialmente,

Nestor Martín Contreras Gelvez
Rector